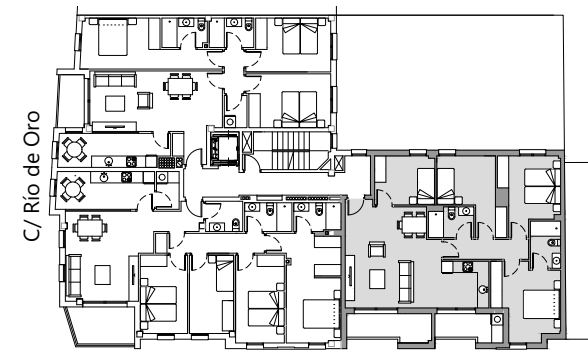


**EDIFICIO RÍO DE ORO**  
C/ RÍO DE ORO, 41 - GIJÓN



C/ Ana María

**5ºF** 4 Dormitorios - 2 Baños

Dormitorio 1	8.20 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	10.86 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	11.15 m <sup>2</sup>
Dormitorio 4	12.90 m <sup>2</sup>
Baño 1	3.70 m <sup>2</sup>
Baño 2	4.00 m <sup>2</sup>
Salón Comedor Cocina	32.67 m <sup>2</sup>
Terraza 1	6.00 m <sup>2</sup>
Terraza 2	4.88 m <sup>2</sup>
Distribuidor	4.72 m <sup>2</sup>
<b>SUP. ÚTIL</b>	<b>99.08 m<sup>2</sup></b>

**PRECIO BASE:** \_\_\_\_\_  
 IVA (10%): \_\_\_\_\_  
 TOTAL IVA Incluido: \_\_\_\_\_  
**FORMA DE PAGO:**  
 Pago a la reserva: \_\_\_\_\_  
 Pago al contrato: \_\_\_\_\_  
 24 pagos de: \_\_\_\_\_  
 Pago a la escritura: \_\_\_\_\_  
 Importe Hipoteca\*: \_\_\_\_\_  
 (\*)Hipoteca supeditada a condiciones del comprador.



c/ La Muralla 4 bajo - 33202 Gijón  
 T 985 340 124 - M 678 069 703  
 info@asprusa.com | www.asprusa.com

Este plano es meramente informativo, NO constituye documento contractual. El mobiliario es decorativo y las medidas, calidades, distribuciones, huecos, instalaciones y demás características indicadas son orientativas, así como las superficies que son aproximadas, quedando todo ello supeditado a las posibles modificaciones que den a en su momento la Promotora y/o la Dirección Facultativa así como las debidas a otras razones de diseño, técnicas, jurídicas o urbanísticas que pudieran existir. Esta forma de pago ha sido calculada con el IVA del 10%. El IVA aplicado será el vigente en el momento de cada entrega. Una vez el Ayuntamiento conceda la LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN y se disponga de toda la documentación necesaria, se firmará la escritura de compraventa en el plazo máximo de 15 días desde que la promotora lo comunique a cada comprador. Para formalizar la escritura de compraventa y recepción de las llaves, el comprador deberá abonar a la promotora la totalidad de los pagos pendientes hasta completar el precio acordado de los predios adquiridos.