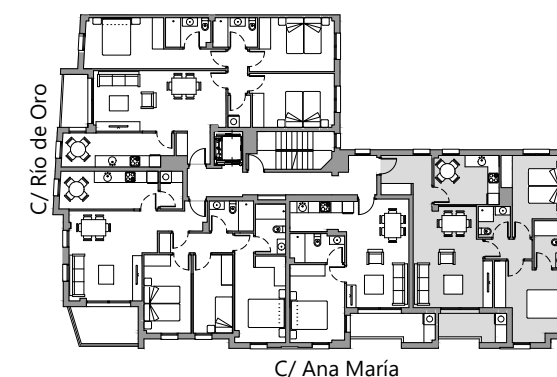


**EDIFICIO RÍO DE ORO**  
C/ RÍO DE ORO, 41 - GIJÓN



**2ºD** 2 Dormitorios - 2 Baños

Dormitorio 1	12.90 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	11.15 m <sup>2</sup>
Salón	21.56 m <sup>2</sup>
Cocina	9.00 m <sup>2</sup>
Baño 1	4.00 m <sup>2</sup>
Baño 2	2.76 m <sup>2</sup>
Terraza	4.88 m <sup>2</sup>
Hall	4.96 m <sup>2</sup>
Distribuidor	2.62 m <sup>2</sup>

**SUP. ÚTIL** 73.83 m<sup>2</sup>  
**SUP. CONSTRUÍDA** 98.49 m<sup>2</sup>

**PRECIO BASE:** \_\_\_\_\_  
IVA (10%): \_\_\_\_\_  
TOTAL IVA Incluido: \_\_\_\_\_  
**FORMA DE PAGO:**  
Pago a la reserva: \_\_\_\_\_  
Pago al contrato: \_\_\_\_\_  
24 pagos de: \_\_\_\_\_  
Pago a la escritura: \_\_\_\_\_  
Importe Hipoteca\*: \_\_\_\_\_

(\*)Hipoteca supeditada a condiciones del comprador.



c/ La Muralla 4 bajo - 33202 Gijón  
T 985 340 124 - M 678 069 703  
info@asprusa.com | www.asprusa.com

Este plano es meramente informativo, NO constituye documento contractual. El mobiliario es decorativo y las medidas, calidades, distribuciones, huecos, instalaciones y demás características indicadas son orientativas, así como las superficies que son aproximadas, quedando todo ello supeditado a las posibles modificaciones que den a en su momento la Promotora y/o la Dirección Facultativa así como las debidas a otras razones de diseño, técnicas, jurídicas o urbanísticas que pudieran existir. Esta forma de pago ha sido calculada con el IVA del 10%. El IVA aplicado será el vigente en el momento de cada entrega. Una vez el Ayuntamiento conceda la LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN y se disponga de toda la documentación necesaria, se firmará la escritura de compraventa en el plazo máximo de 15 días desde que la promotora lo comunique a cada comprador. Para formalizar la escritura de compraventa y recepción de las llaves, el comprador deberá abonar a la promotora la totalidad de los pagos pendientes hasta completar el precio acordado de los predios adquiridos.